Opis techniczny wykonania robót

NAZWA INWESTYCJI
Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych na terenie
Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 2 w Płocku

ADRES INWESTYCJI
09-402 Płock, ul. Lasockiego 14 , nr ewid. dz. 554 obręb 0007 - Działki

INWESTOR
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2 w Płocku, 09-402 Płock, ul. Lasockiego 14

OPRACOWAŁ
mgr inż. Michał Kryśkiewicz
upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi MAZ/0330/OWOK/10
upr. bud. do projektowania nr MAZ/0426/PBKb/19

.....
pieczęć i podpis

EGZEMPLARZ NR 1 2

ilość stron.....

Płock, maj 2020r

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Dokumentację wykonano na podstawie przepisów wynikających z poniższych aktów prawnych:

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 roku poz. 2134)
- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r . (Dz.U. z 2017 roku poz. 519 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 roku poz. 1409 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 roku Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 roku poz. 462 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 roku Nr 47 poz. 401)

2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

NAZWA INWESTYCJI
Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych na terenie
Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 2 w Płocku

ADRES INWESTYCJI
09-402 Płock, ul. Lasockiego 14 , nr ewid. dz. 554 obręb 0007 - Działki

INWESTOR
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2 w Płocku, 09-402 Płock, ul. Lasockiego 14

OPRACOWAŁ
mgr inż. Michał Kryśkiewicz
upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi MAZ/0330/OWOK/10
upr. bud. do projektowania nr MAZ/0426/PBKb/19

.....
pieczęć i podpis

1. ***<u>Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót.</u>***

   Roboty budowlane polegają na wymianie drzwi wewnętrznych na terenie Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego nr 2 w Płocku ul. Lasockiego 14. Wykaz robót wg poniższego spisu:

   1. Roboty rozbiórkowe.
   2. Roboty ślusarskie.

2. ***<u>Wykaz istniejących obiektów budowlanych</u>***

   Działka nr 554, na której znajduje się budynek ośrodka jest zabudowana i zainwestowana. Na w/w działce znajdują się budynki wyposażone w pomieszczenia wykorzystywane do edukacji osób z niesprawnością intelektualną oraz pomieszczenia do rehabilitacji osób niepełnosprawnych. Poza tym na działce znajdują się parkingi i boiska obsługujące znajdujące się na działce budynki.

3. ***<u>Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie.</u>***

   Na działce oraz w budynku brak jest elementów, które mogą stwarzać szczególne zagrożenia przy realizacji robót, jednak z uwagi na charakter ośrodka należy zachować szczególną ostrożność, przede wszystkim w zakresie zabezpieczenia terenu robót i zabezpieczenia urządzeń używanych podczas robót.

4. ***<u>Przewidywane zagrożenia przy realizacji robót.</u>***

Elementami składowymi zagrożeń są:

- zagrożenia wynikające z otoczenia miejsca pracy, ze stosowanej technologii, konstrukcji maszyn i urządzeń technicznych, ze stanu urządzeń zabezpieczających, z niewłaściwego materiału lub substancji,
- zagrożenia wynikające z szeroko rozumianej organizacji pracy,
- zagrożenia wynikające z postaw i zachowań różnych pracowników, (na etapie działalności koncepcyjnej i podczas bieżącej realizacji zadań) nadzoru technicznego oraz współdziałania między nimi.

Głównymi zagrożeniami są:

1. Roboty rozbiórkowe – zagrożenie spowodowane używaniem ciężkiego sprzętu, nieumiejętne używanie elektronarzędzi, potknięcia, porażenia prądem elektrycznym,

2. Roboty ślusarskie - nieumiejętne używanie elektronarzędzi, potknięcia, porażenia prądem elektrycznym,

5. ***Zagospodarowanie Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.***

Pracownicy pracujący przy budowie, przed przystąpieniem do pracy przechodzą instruktaż stanowiskowy. Pracownicy pracujący na budowie zostaną zapoznani z przepisami BHP zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U Nr 47 poz.401).

6. ***Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom.***

W pierwszej kolejności teren budowy należy właściwie zabezpieczyć przed ingerencją osób postronnych np. poprzez właściwe oznaczenie i ogrodzenie (min. wygrodzenie taśmą) części na których odbywają się roboty budowlane ze szczególnym uwzględnieniem stref niebezpiecznych.

Wykonawca zapewni wyposażenie pracowników w odpowiednią odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia (dotyczy to również osób niezatrudnionych a przebywających na terenie budowy w miejscach szczególnie niebezpiecznych). W szczególności zagwarantować wyposażenie w odpowiednie zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości, ochronę głowy (kaski), odpowiednie obuwie i rękawice.

Materiały oraz narzędzia stosowane na budowie powinny mieć wymagane prawem atesty i dopuszczenia. Pomosty i podesty należy montować zgodnie z instrukcją producenta oraz z zachowaniem wymaganych przez prawo zabezpieczeń (balustrady, mocowania ścienne itp.). Należy przeprowadzać zgodny z przepisami odbiór pomostów oraz okresową ich kontrolę.

Należy przeprowadzać regularną, zgodną z przepisami, kontrolę sprawności elektronarzędzi użytkowanych na terenie budowy.

Wykonawca ma obowiązek stosować się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na placu budowy, we wszystkich maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych. Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach niedostępnych dla osób trzecich.

Maszyny, urządzenia i sprzęt zmechanizowany używany na budowie powinny być stosowane zgodnie z przeznaczeniem. Uruchomienie maszyn, urządzeń i narzędzi używanych na budowie może nastąpić po uprzednim zbadaniu ich stanu technicznego i działania. Należy je zabezpieczyć przed możliwością uruchomienia przez osoby niepowołane. Przekraczanie parametrów technicznych określonych dla maszyn i urządzeń w trakcie ich pracy jest zabronione.

3. ZAKRES PRAC REMONTOWYCH

Projektuje się wymianę stolarki drzwiowej wewnętrznej w budynkach Specjalnego Ośrodka Szkolno Wychowawczego nr 2 w Płocku. Wymianie podlegają 3 szt. drzwi w sali gimnastycznej oraz 2 szt. drzwi łazienkowych zlokalizowanych w holu wejściowym. Wszystkie drzwi mają drewniane przylgowe skrzydła gr. 4 cm oraz metalowe ościeżnice.
Parametry istniejących drzwi jak poniżej:

1. **Sala gimnastyczna:**

Drzwi do pomieszczenia nr 61:

- Wymiar otworu w świetle ościeżnicy – 89x200cm
- Wymiar otworu w świetle ościeży - 98x205cm
- Szerokość ościeżnicy – 10 cm
- Grubość muru, w którym zamontowana jest ościeżnica – 27 cm
- Wykończenie ościeży - tynk

Drzwi do pomieszczenia nr 62:

- Wymiar otworu w świetle ościeżnicy – 89x204cm
- Wymiar otworu w świetle ościeży - 96x208cm
- Szerokość ościeżnicy – 10 cm
- Grubość muru, w którym zamontowana jest ościeżnica – 27 cm
- Wykończenie ościeży – płytki ceramiczne

Drzwi do pomieszczenia nr 63:

- Wymiar otworu w świetle ościeżnicy – 89x204cm
- Wymiar otworu w świetle ościeży - 96x208cm
- Szerokość ościeżnicy – 10 cm
- Grubość muru, w którym zamontowana jest ościeżnica – 27 cm
- Wykończenie ościeży – płytki ceramiczne

2. Korytarz:

Drzwi do łazienki nr 54:

- Wymiar otworu w świetle ościeżnicy – 89x200cm
- Wymiar otworu w świetle ościeży - 96x203cm
- Szerokość ościeżnicy – 10 cm
- Grubość muru, w którym zamontowana jest ościeżnica – 27 cm
- Wykończenie ościeży – płytki ceramiczne

Drzwi do łazienki nr 55:

- Wymiar otworu w świetle ościeżnicy – 89x200cm
- Wymiar otworu w świetle ościeży - 97x204cm
- Szerokość ościeżnicy – 10 cm
- Grubość muru, w którym zamontowana jest ościeżnica – 27 cm
- Wykończenie ościeży – płytki ceramiczne

Szczegółowy zakres robót:

1. **Demontaż istniejących drzwi.**
   Istniejące drzwi należy zdemontować a materiał rozbiórkowy oraz odpady zagospodarować w uzgodnieniu z administratorem obiektu. Z uwagi na wymaganą wielkość otworów pod montaż nowej stolarki, demontaż ościeżnic należy wykonać przy minimalnej ingerencji w ościeża, zachowując ich wykończenie – tynk oraz okładziny z płytek ceramicznych. Jeżeli technologicznie nie będzie takiej możliwości, płytki ceramiczne z ościeży należy skuć nie naruszając narożnika i przyległej ściany.
2. **Dostosowanie otworu montażowego.**
   Po usunięciu starych drzwi należy dostosować otwory montażowe pod nowe zgodnie z wymaganiami producenta zachowując odpowiednią przestrzeń na aplikację piany montażowej. Otwór poszerzyć przy założeniu minimalnej ingerencji w istniejące okładziny ościeży, docinając odpowiednio płytki ceramiczne. Jeżeli ze względów technologicznych nie będzie możliwości zachowania okładzin ościeży, lub ich zachowanie nie da wystarczającego efektu estetycznego, ościeża należy skuć nie naruszając narożnika i przyległej ściany.
3. **Montaż drzwi.**
   Montaż drzwi aluminiowych z wypełnieniem panelem aluminiowym wsadowym wykonywać zgodnie z instrukcją producenta danego systemu. Kolorystyką drzwi uzgodnić z administratorem budynku. Roboty prowadzić z zachowaniem przepisów BHP i PPOŻ.

4. INSTRUKCJA PROWADZENIA ROBÓT

Wykonawca ma obowiązek stosować się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na placu budowy, we wszystkich maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych. Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach niedostępnych dla osób trzecich.

Maszyny, urządzenia i sprzęt zmechanizowany używany na budowie powinny być stosowane zgodnie z przeznaczeniem. Uruchomienie maszyn, urządzeń i narzędzi używanych na budowie może nastąpić po uprzednim zbadaniu ich stanu technicznego i działania. Należy je zabezpieczyć przed możliwością uruchomienia przez osoby niepowołane. Przekraczanie parametrów technicznych określonych dla maszyn i urządzeń w trakcie ich pracy jest zabronione.

Z uwagi na charakter ośrodka należy zachować szczególną ostrożność, przede wszystkim w zakresie zabezpieczenia terenu robót i zabezpieczenia urządzeń używanych podczas robót.